



COMUNE DI CAREZZANO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Piazza Municipio n. 1

15051 Carezzano (AL)

Telefono: 0131.839901

E-mail: info@comune.carezzano.al.it

Pec: protocollo@pec.comune.carezzano.al.it

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ordinaria in prima convocazione

N. 14	RECEPIMENTO DELLA MANUALISTICA DEL GAL GIAROLO LEADER NEL REGOLAMENTO EDILIZIO.
DEL 20.12.2025	

L'anno duemilaventicinque addì 20 del mese di dicembre alle ore 09.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti il Consiglio Comunale. All' appello risultano:

Cognome e Nome	Presente	Assente
1) GUERNIER FRANCO	X	
2) BELLO ANNA MARIA		X
3) ROMANI ELISA	X	
4) ALBERTI AMILCARE		X
5) GARAVELLI GIAN SISTO	X	
6) MAIELLO FRANCESCA	X	
7) SALOMONI ALBERTO		X
8) ZAMBOSCO TIZIANO	X	
9) ALVIGINI MARIO		X
10) FERRETTI STEFANO	X	
11) NOBILE ROBERTO	X	
TOTALE PRESENTI	7	4

Partecipa alla adunanza il Segretario Comunale Dott. PAGANO SALVATORE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. GUERNIER FRANCO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

T.U. 18 agosto 2000, n. 267	
Regolarità tecnica Favorevole	Regolarità Contabile Favorevole
Il Responsabile del Servizio	Il Responsabile del Serv. Finanziario

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con Delibera di Consiglio Comunale in data 16.11.2018 nr. 25 era stato approvato il nuovo Regolamento Edilizio;
- il Regolamento Edilizio aveva già tra i suoi allegati uno dei manuali del GAL Giarolo Leader e più precisamente **“ADEGUAMENTO DEI MANUALI GUIDA PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO E PAESAGGISTICO (ARCH. BOIOLI – ANNO 2017)”**;
- Visto che il Comune di Carezzano è compreso nel GAL Giarolo Leader quale socio dell’ente in oggetto;
- vista l’esigenza di adottare l’intera manualistica del GAL Giarolo Leader, quale condizione essenziale per poter partecipare ai Bandi di finanziamento emessi;
- visti gli altri manuali pubblicati;

DELIBERA

DI APPROVARE LA MODIFICA DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE ADOTTANDO QUALI ALLEGATI

tutti i manuali del GAL GIAROLO LEADER, e più precisamente:

- **ADEGUAMENTO DEI MANUALI GUIDA PER IL RECUPERO DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO E PAESAGGISTICO (ARCH. BOIOLI – ANNO 2017)**
- **MANUALE GUIDA PER L’INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI DETRATTORI DEL TERRITORIO**
(ARCH. BOIOLI – ANNO 2012)
- **MANUALE GUIDA PER L’INTEGRAZIONE DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIE RINNOVABILI NEGLI EDIFICI ESISTENTI (ARC. BOIOLI – ANNO 2012)**
- **MANUALE GUIDA PER L’INDIVIDUAZIONE DEGLI ELEMENTI TIPICI DEL PATRIMONIO NATURALE LOCALE (ARC. BOIOLI – ANNO 2011)**
- **MANUALE GUIDA PER IL RECUPERO DEGLI ELEMENTI TIPICI DELL’ARCHITETTURA, DEI MANUFATTI DELLA TRADIZIONE RURALE MONTANA E DEGLI INSEDIAMENTI MONTANI (PROF. ARCH. PEANO – ARCH. PORTA – ANNO 2004)**

DI RECEPIRE i Manuali indicati in premessa come allegati del Regolamento Edilizio del Comune di Carezzano, richiamandolo nel testo del Regolamento stesso come linee guida e indirizzi tecnici di riferimento per il recupero dei fabbricati che conservano connotati della tradizione costruttiva locale;

Resta invariato il contenuto del Regolamento Edilizio come precedentemente approvato;

Il regolamento edilizio comunale ovvero le successive modifiche con i relativi allegati devono essere trasmessi, secondo la procedura di cui all'articolo 3 della l.r. 19/1999, in formato digitale (file .pdf/a firmati digitalmente) al seguente indirizzo: urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it

Infine, il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti 7 favorevoli, 0 contrari, 0 astenuti su 7 votanti

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Il Sindaco
F.to Guernier Franco

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124 comma 1, del T.U. 18.08.2000 n. 267)

n. Registro delle Pubblicazioni

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267)

Si certifica che la suesesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denuncia di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del II comma dell'art. 134 del T.U. 18.08.2000 n. 267

li,20.12.2025

Il Segretario Comunale
F.to Dott. Pagano Salvatore

